Приложение № 2

ДОГОВОР

о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)*

1 Предмет договора

1. Организация осуществляющая теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)* обязуется самостоятельно либо с привлечением третьих лиц выполнить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика, к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть),* а заказчик обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению) объекта.

2. Организация осуществляющая теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)* обязуется обеспечить в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, указанной в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)* величину подключаемой нагрузки в размере\_\_\_\_\_\_\_\_ 3. Срок подключения (технологического присоединения) объекта - до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. при условии своевременного и надлежащего исполнения заказчиком своих обязательств по настоящему договору в части подготовки объекта заказчика к подключению (технологическому присоединению) и оплаты услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта.

II. Права и обязанности сторон

4. Организация осуществляющая теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)* обязана:

а) составить и подписать акт о готовности к эксплуатации и установить пломбы на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках, на их обводах в течение \_\_\_ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о готовности сетей заказчика и оборудования объекта к подключению к централизованным сетям теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)*;

б) осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованным системам теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)*  заказчика не позднее "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., но не ранее подписания акта о готовности объекта капитального строительства к эксплуатации.

5. Заказчик обязан:

а) выполнить условия на подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе осуществить мероприятия по подготовке сетей заказчика и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и направить организации, осуществляющей теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)* соответствующее уведомление не позднее "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

б) предоставить организации, осуществляющей теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)* 1 экземпляр утвержденной в установленном порядке проектной документации, содержащей сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) направить организации осуществляющей теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)* предложение о внесении изменений в настоящий договор (в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта, влекущих изменение величины подключаемой нагрузки, местоположения точки подключения и других существенных условий подключения) в течение \_\_\_ рабочих дней со дня внесения изменений в проектную документацию. Изменение величины подключаемой нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта;

г) оборудовать узлы учета средствами измерений до ввода объекта в эксплуатацию;

д) обеспечить доступ организации осуществляющей теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)* для проверки выполнения заказчиком условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)*  и опломбирования средств измерений, кранов и задвижек на их обводах после уведомления организации, осуществляющей теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)*  о готовности сетей заказчика и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть* ;

е) обеспечить участие организации, осуществляющей теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)*  в приемке скрытых работ по укладке сетей теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения водоотведения *(нужное подчеркнуть)* на земельном участке, принадлежащем заказчику, от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)*;

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) объекта в размере и в сроки, которые установлены [разделом III](file:///C%3A/Users/%D0%93%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D0%B0/Documents/%D0%96%D0%9A%D0%A5/%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%94%D0%90%D0%A0%D0%A2%D0%AB%20%D0%A1%20%202017%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0/%D0%94%D0%9E%D0%93%D0%9E%D0%92%D0%9E%D0%A0%D0%90/%D0%9C%D0%A3%D0%9F%20%D0%96%D0%AD%D0%A2%20%D0%9A%D0%9E%D0%92%D0%A0%D0%9E%D0%92%20%D0%93%D0%92%D0%A1.rtf) настоящего договора.

III. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта, порядок и сроки оплаты по настоящему договору

6. Оплата по настоящему договору в размере, предусмотренном пунктом 5 настоящего договора, осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет организации, осуществляющей теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)* в следующем порядке:

а) сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (не более 15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)*, подлежит выплате организации, осуществляющей теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение*(нужное подчеркнуть)*  в течение 15 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)*;

б) сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (не более 50 процентов платы за подключение), подлежит выплате организации, осуществляющей теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)* в течение 180 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)*  но не позднее фактического подключения объекта;

в) сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (оставшаяся часть платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)*), подлежит выплате организации, осуществляющей теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение *(нужное подчеркнуть)*  в течение 15 календарных дней со дня подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения *(нужное подчеркнуть)*  фиксирующего техническую готовность к подаче услуги на объект.

IV. Ответственность сторон

7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Сторона настоящего договора при нарушении ею сроков исполнения обязательств обязана уплатить другой стороне в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки неустойку и возместить реальный ущерб в соответствии с гражданским законодательством.

9. Споры сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон, а в случае недостижения сторонами соглашения споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Настоящий договор считается заключенным с даты его подписания сторонами, если иное не предусмотрено настоящим договором.

 11. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

12. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

V. Подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| ПоставщикСпециализированное лечебно-профилактическое учреждение «Санаторий им. Абельмана»601957 Владимирская областьКовровский район санаторий им.АбельманаИНН 3317000164/ КПП 331701001р/с 40702810910160100273к/с 30101810000000000602Владимирское ОСБ № 8611Ковровское отделение № 2491БИК 041708602\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /М.В.Волосов/ | Потребитель**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годаКонтактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |